................................................................................ Gostyń, dnia ………………………….

 (inwestor)

................................................................................

 ( adres )

................................................................................

Telefon:...................................................

 **(**nieobowiązkowy)

 **POWIATOWY INSPEKTORAT**

 **NADZORU BUDOWLANEGO**

 **W G O S T Y N I U**

## Z A W I A D O M I E N I E

**o zakończeniu budowy obiektu**

Zgodnie z art. 54 - 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) zawiadamiam, że w dniu **.........................................** r. zakończona została budowa **................................................................................................................................................................**

**................................................................................................................................................................**

(rodzaj i przeznaczenie obiektu)

w **.........................................** na nieruchomości przy ul. **...............................................**.nr **...............**

nr ewidencyjny gruntów  **...................................................** stanowiącej własność/zarządzaną przez \*) **................................................................................................................................................................**

(właściciel , posiadacz lub zarządca i jego adres)

Roboty zostały wykonane na podstawie pozwolenia na budowę nr **………..……………………..** z dnia **................................................** r. znak AB **...................................................** udzielonego przezStarostę Gostyńskiego .

\*) niepotrzebne skreślić

...............................................................................................

 (podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

* + 1. **Wraz z zawiadomieniem należy przedłożyć następujące załączniki (art. 57 Prawa budowlanego)**
1. 1. **Oryginał dziennika budowy** z wpisem geodety uprawnionego o wytyczeniu obiektu na gruncie.
2. 2. **Dokumentację geodezyjną**, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe.
3. 3. **Oświadczenie kierownika budowy**
	1. - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
	2. - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
	3. - w przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną, w oświadczeniu, zamieszcza się informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych.
4. 4. Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania .
5. 5. **Protokoły badań i sprawdzeń** (m. in. odbiór kominiarski, odbiór dozoru technicznego, protokoły badań instalacji elektrycznej, odgromowej, wentylacji, wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, gazowej, inne branżowe).
6. 6. W razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do wniosku należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby- uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
7. 6. **Potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy.**
8. 7. Oświadczenia o braku sprzeciwu ze strony Państwowej Straży Pożarnej i Państwowej Inspekcji Sanitarnej, w przypadku gdy projekt był opiniowany przez ww. służby.

Pouczenie :

Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego wzniesienie jest wymagane pozwolenie na budowę można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten w terminie **14 dni** od dnia doręczenia zawiadomienia nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

**Klauzula informacyjna**

Na podstawie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gostyniu z siedzibą ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, poprzez e-mail: iodgostyn@pinb.info.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych następuje na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji zadań związanych z dokonaniem zawiadomienia o zakończeniu budowy w związku z art. 54 -57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być odpowiednie organy według właściwości postępowania na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz inne podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego, wynikającego z przepisów prawa.
7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do treści swoich danych oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa prawo do ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania.
8. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych jest warunkiem ustawowym, a ich niepodanie skutkuje brakiem możliwości realizacji sprawy powadzonej na podstawie przepisów prawa. Podanie numeru telefonu ma charakter dobrowolny i służy jedynie do ułatwienia kontaktu w prowadzonej sprawie.
10. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.